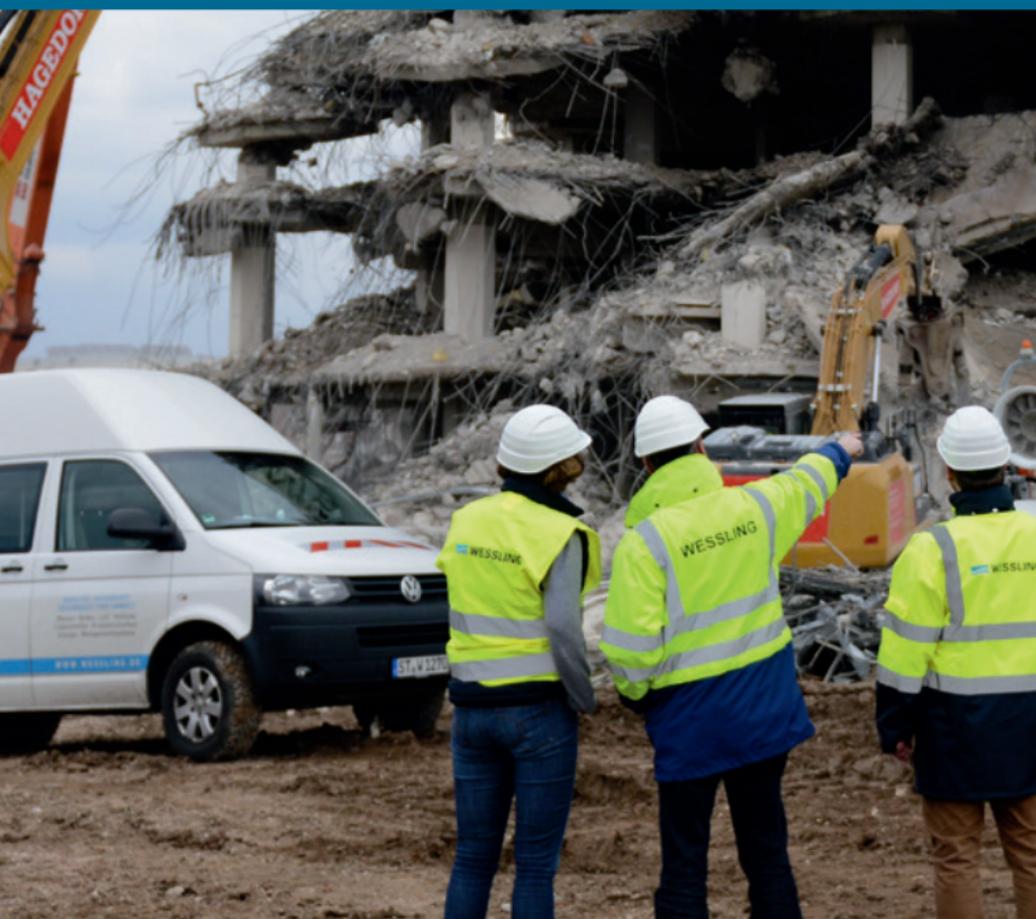




Academy

Erfahrungsaustausch  
für Projektentwickler und Investoren  
**Redevelopment von Bestandsflächen**

**17. März 2020, Düsseldorf**



## Projektentwicklung

Jede Projektentwicklung ist individuell und erfordert Entscheidungsgrundlagen. Welche Informationen benötigen Investoren für die Planung von Wertanlagen?

Untersuchungstiefe und Aufwand ist abhängig von den einzelnen Projektphasen. Das Sanierungsziel Baufeldfreimachung wird stark durch vorherige Nutzung und der Folgenutzung bestimmt, also ob Residential, Retail, Office, Logistics, mit Unterkellerung, Tiefgarage oder ohne sowie geologische Untergrundbeschaffenheiten.

Sie reichen vom beprobungsloser EDDA über eine Ersterkundung und Einstufung mit Sanierungskostenansatz durch ein grobes Untersuchungsrastraster bis hin zu Detailuntersuchungen und Aufmaß als Vorbereitung von Ausschreibungsunterlagen.

Aufgrund unserer umfangreichen und langjährigen Erfahrungen haben wir gelernt uns auf die Anforderungen und Bedürfnisse unserer Kunden einzustellen. Der Austausch hierzu erfolgt sowohl im Vorfeld als auch projektbegleitend.

Manchmal ist es jedoch auch wichtig, kurz innezuhalten und losgelöst vom Tagesgeschäft miteinander ins Gespräch zu kommen, fachliche Neuigkeiten auszutauschen, zu diskutieren, andere Sichtweisen und Erfahrungen kennenzulernen und zu reflektieren. **Dies zahlt sich langfristig aus.**

## Erfahrungsaustausch

Unter Fachleuten ist jedes Gespräch zielführend und wertvoll. Zumal, wenn es sich um aktuelle oder zukünftig zu berücksichtigende Themen handelt und der Austausch in einer offenen Runde stattfindet. Wir haben einige dieser Themen aufgegriffen und eine nicht zu große, aber gut besetzte Runde für einen Erfahrungsaustausch zusammengestellt.

Auf Expertinnen und Experten der Projektentwicklung zugeschnitten, stellen wir Leistungsbilder in kurzen Impulsvorträgen vor, begründen unsere Vorgehensweisen und zeigen deren Belastbarkeit auf. Anschauliche Beispiel aus der Praxis sollen dies verdeutlichen.

Die Vorträge werden direkt im Anschluss diskutiert. Wir nehmen Ihre Beispiele, Anmerkungen und Beurteilungen auf und fragen anhand ergänzender Vorschläge nach. Denn wir verstehen uns als ein Lernendes Unternehmen.



## PROGRAMM

- 12.30 Uhr **Eintreffen der Gäste**  
Imbiss / Talk
- 13.30 Uhr **Begrüßung und Einführung**  
Erkundung, Bewertung, Maßnahmen  
Dipl.-Ingenieur [Vassilios Lasos](#)
- 13.45 Uhr **EDDA oder Ersterkundung**  
Umfang und Belastbarkeit der Daten  
Dipl.-Chemikerin [Ulrike Taudien](#)
- 14.15 Uhr **Refurbishment oder Baufeldfreimachung**  
Angepasste Vorgehensweisen  
Dipl.-Chemikerin [Ulrike Taudien](#) und  
Dr. [Heiko Freitag](#)
- 14.45 Uhr Kaffeepause und Networking
- 15.15 Uhr **Bodenuntersuchung**  
Baugrund, Altlasten, Radon  
Dr. [Heiko Freitag](#)
- 15.45 Uhr **Fazit**  
und Gelegenheit zu weiteren Gesprächen
- 17.00 Uhr Ende der Veranstaltung

---

### ANSPRECHPARTNERIN ORGANISATION:

Heike Wissel, Tel. 02505 89-274,  
[heike.wissel@wessling.de](mailto:heike.wissel@wessling.de),  
WESSLING GmbH, Oststraße 7, 48341 Altenberge

**FAXANTWORT: 02505 89-468**

**E-MAIL: ACADEMY@WESSLING.DE**

**Ja**, ich nehme an dem WESSLING Erfahrungsaustausch am 17.03.2020 in Düsseldorf teil und melde mich hiermit verbindlich an.

---

FIRMA

---

ANSCHRIFT

---

VORNAME, NAME

---

POSITION

---

TELEFON

---

E-MAIL

---

UNTERSCHRIFT

- Leider kann ich an dem WESSLING Seminar nicht teilnehmen. Bitte informieren Sie mich auch zukünftig über Ihre Veranstaltungen.

## **Aus der Praxis für die Praxis**

Erfahrungen, Strategien, Umsetzung

Wir bieten Ihnen eine hervorragende Möglichkeit des Erfahrungsaustauschs.

**WESSLING** ist als internationales und unabhängiges Analytik-, Prüf- und Beratungsunternehmen an 26 Standorten in Europa und China vertreten. Das Familienunternehmen genießt seit 1983 einen exzellenten Ruf bei national und international tätigen Kunden. 1400 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter setzen vielfältige Expertise für die kontinuierliche Verbesserung von Qualität und Sicherheit, von Umwelt- und Gesundheitsschutz ein. Wir prüfen, analysieren, begutachten, planen Projekte und setzen sie um – für die nachhaltige Verbesserung der Lebensqualität.

- Umwelt
- Wasser
- Bodenschutz
- Emission/Luft
- Abfall
- Immobilien
- Energie
- Lebensmittel
- Futtermittel
- Agrardienstleistungen
- Kosmetik
- Verbraucherprodukte
- Funktionale Materialien – Mikro- und Nanoanalytik
- Pharma
- Technische Unternehmensberatung
- Sicherheits-, Arbeits- und Gesundheitsschutz
- Zertifizierung